

Ein tolles Trio

KREFINA Immobilien hat den IMMY 2008 gewonnen. Ein Porträt über ein erfolgreiches Team.

VON URSULA HORVATH

Runde Geburtstage sind etwas Besonderes. Nicht nur für Menschen, auch für Unternehmen. *KREFINA Immobilien* hat vor Kurzem den 40. Geburtstag gefeiert. Von Midlife Crisis ist in dem neuen Büro in der Wiener Mariahilfer Straße aber nichts zu spüren. Denn ein neues Führungsteam bringt frischen Wind in das alte Haus.

VOR DREI JAHREN haben Helga und Harald Brun *KREFINA Immobilien* übernommen. Gemeinsam mit Gesellschafterin Angelika Ertler leiten die beiden als Geschäftsführer das Unternehmen. Das gesamte Team hat gemeinsam über 100 Jahre Erfahrung. Jeder der acht Makler hat sein Spezialgebiet. Vermittelt werden Wohnungen und Häuser genauso wie Grundstücke, Geschäftsobjekte und Gewerbeimmobilien. Teamwork statt Konkurrenzdenken macht das Unternehmen erfolgreich: „Wir diskutieren im Team sehr viel über den Markt und

die Objekte. Wir unterstützen einander auch gegenseitig bei den Aufträgen“, sagt Helga Brun. Rund 300 Abschlüsse pro Jahr kommen so zustande.

DAS ERFOLGSKONZEPT ist simpel: „Unsere Kunden werden vom ersten Anruf bis zum Abschluss gut betreut“, so Helga Brun. Dafür wurde *KREFINA Immobilien* Ende des vergangenen Jahres mit dem IMMY ausgezeichnet. Der Qualitätspreis für Makler wurde bereits zum dritten Mal von der Fachgruppe für Immobilien-

und Vermögenstreuhänder der Wirtschaftskammer Wien vergeben.

„Wir haben davor schon einmal beim IMMY mitgemacht, aber nicht gewonnen. Aber wir haben uns die Anregungen aus dem Feedback-Gespräch zu Herzen genommen und alle Tipps umgesetzt“, erklärt Harald Brun. Mit Erfolg. Diesmal konnte sich das Team gegen 50 andere Teilnehmer durchsetzen.

„**SO INDIVIDUELL WIE SIE**“ lautet das Motto des Unternehmens. „Wir

stellen uns auf unsere Kunden ein, reagieren schnell und sind flexibel“, erklärt Helga Brun.

AUF SERIOSITÄT wird besonders großen Wert gelegt. „Manche Makler versprechen den Eigentümern völlig unrealistische Verkaufspreise“, sagt Angelika Ertler. „Das würden wir nie tun. Wir beraten unsere Kunden ehrlich und professionell.“ □

Helga Brun (Mitte) leitet gemeinsam mit ihrem Mann Harald Brun und Angelika Ertler das Unternehmen



FOTOS: MARTIN GNEIT

FOTOS: PHILIPP BERKHOUD