

Gemeinsam stark

Die Banken-Tochter *s REAL* hat den IMMY 2008 gewonnen. Ein Porträt über den Spezialisten für Eigentumswohnungen.

VON URSULA HORVATH

SIE IST GANZ SCHÖN groß, diese Familie. Da gibt es immer wieder etwas zu feiern. In diesem Jahr hat eines der Kinder Geburtstag: Die *s REAL*, Tochter von Erste Bank und Sparkassen, wird 30. Heute ist die Maklergesellschaft der Bankengruppe mit über 80 Niederlassungen in ganz Österreich vertreten. Vermittelt werden alle Arten von Immobilien, der Schwerpunkt sind aber gebrauchte Eigentumswohnungen. 3800 Abschlüsse werden pro Jahr gemacht, mehr als 3000 davon im

Wohnbereich. Das ist der Verdienst von 200 Maklern, 40 davon arbeiten in Wien. Seit dem Jahr 2000 leiten die beiden Geschäftsführer, Michael Molnar und Michael Pisecky, das Unternehmen. Beide gehören schon lange zur Banken-Familie und waren davor in der *s Bauspar*-kasse tätig.

IM GEGENSATZ zu vielen anderen Unternehmen, sind bei uns die Makler angestellt. So können die Qualitätsstandards leichter um-

gesetzt werden und die Mitarbeiter haben mehr Sicherheit“, sagt Molnar. „Es gibt für alles klar definierte Leistungsstandards“, erklärt Pisecky. „Durch die Größe des Unternehmens sind sehr viele Dinge genormt. Es gibt einheitliche Formulare und Richtlinien. Jeder weiß, wie er die Informationen für den Kunden aufbereiten muss.“ Die Makler werden dabei von einem großen Back-Office unterstützt und können sich so besser auf die Kunden konzentrieren.



FOTO: FRANZ GRUBER

FÜR IHRE GUTE ARBEIT und den professionellen Umgang mit ihren Kunden wurde die *s REAL* Ende des vergangenen Jahres mit dem IMMY ausgezeichnet. Der Qualitätspreis für Makler wird von der Fachgruppe für Immobilien- und Vermögenstreuhänder der Wirtschaftskammer Wien vergeben.

TEIL EINER BANKENGRUPPE zu sein, hat viele Vorteile: Die Inserate hängen in allen Auslagen und wenn ein Bankkunde mit seinem Berater über die Finanzierung einer Wohnung spricht, wird er an die Maklerkollegen weitergeleitet. Man hält eben zusammen in einer Familie. □

Ein dynamisches Duo:
Michael Molnar und Michael Pisecky
leiten seit neun Jahren die *s REAL*.